



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2026

N 286

**О порядке обеспечения беспрепятственного проезда
и установки пожарной и специальной техники на
прилегающей территории к жилым домам и иным зданиям,
сооружениям и строениям, расположенным на территории Шарангского
муниципального округа, для тушения пожара либо ликвидации
иной чрезвычайной ситуации**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 05 февраля 2026 года № 35 «О порядке обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций на территории Нижегородской области» и в целях предотвращения гибели и травмирования людей на пожарах, обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций на территории Шарангского муниципального округа администрация Шарангского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать межведомственную комиссию по обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации на территории Шарангского муниципального округа.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Состав межведомственной комиссии по обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации на территории Шарангского муниципального округа.

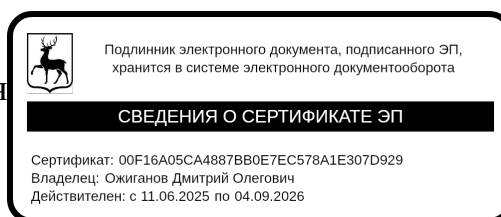
2.2. Положение о межведомственной комиссии по обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации на территории Шарангского муниципального округа.

2.3. Правила обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах Шарангского муниципального округа Нижегородской области в части обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к жилым домам и иным зданиям, сооружениям и строениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации.

3. Установить запрет использования для стоянки автомобилей (частных автомобилей и организаций) разворотных и специальных площадок, предназначенных для установки пожарно-спасательной техники.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шарангского муниципального округа Царегородцева А.И.

Глава местного самоуправления



Д.О. Ожиганов

Утвержден
постановлением администрации
Шарангского муниципального округа
от 28.04.2026 г. № 286

СОСТАВ

по обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации на территории Шарангского муниципального округа

Царегородцев Андрей Иванович - заместитель главы администрации Шарангского муниципального округа, председатель межведомственной комиссии

Подоплелов Николай Степанович - начальник 119-ПСЧ 28 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Нижегородской области, заместитель председателя межведомственной комиссии

Члены межведомственной комиссии:

Закиров Дмитрий Валерьевич - начальник ОНД и ПР по Шарангскому муниципальному округу

Тырыкин Илья Вячеславович - консультант администрации Шарангского муниципального округа

Ермолин Андрей Владимирович - заведующий отделом капитального строительства и ЖКХ администрации Шарангского муниципального округа

Кузьминых Екатерина Геннадьевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Шарангского муниципального округа

Седых Александр Валерьевич - начальник отдела полиции (дислокация р.п. Шаранга) МО МВД России «Уренский» (по согласованию)

Каховский Григорий Сергеевич - и.о. директора МУП «ЖКХ»
начальники территориальных отделов администрации Шарангского муниципального округа

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации на территории Шарангского муниципального округа

1. Положение о межведомственной комиссии по обеспечению беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации на территории Шарангского муниципального округа (далее – Межведомственная комиссия) разработано в целях повышения уровня противопожарной защиты жилых домов и зданий общественного назначения, а также предотвращения гибели и травмирования людей на пожарах.

2. Межведомственная комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Нижегородской области, постановлениями, указами и распоряжениями Губернатора Нижегородской области, постановлениями администрации Нижегородской области, правительства Нижегородской области, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Межведомственной комиссии является определение объекта защиты и места (площадки) для установки пожарной и специальной техники.

4. Межведомственная комиссия с целью выполнения возложенной на нее задачи осуществляет следующие функции:

- взаимодействие с домоуправляющими организациями и правообладателями зданий и сооружений, в том числе по определению ими мест размещения специальных площадок для установки пожарной и специальной техники на прилегающих к зданиям и сооружениям территориям, разработке схем их расположения (с учетом тактикотехнических характеристик пожарной и специальной техники);

- рассмотрение и согласование схем расположения специальных площадок для установки пожарной и специальной техники на прилегающих к зданиям и сооружениям территориям, подготовленных домоуправляющими организациями и правообладателями зданий и сооружений (далее - схемы расположения специальных площадок);

- организация контроля за исполнением домоуправляющими организациями и правообладателями зданий и сооружений схемы расположения специальных площадок.

5. Деятельность межведомственной комиссии предполагает реализацию следующих мероприятий:

5.1. Ежегодное проведение (при необходимости), приоритетно в местах массовой многоэтажной застройки (жилых комплексах повышенной этажности), проверки содержания в исправном состоянии специальных площадок для установки пожарной и специальной техники на прилегающих к зданиям и сооружениям территориям, дорог, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям, наружным пожарным лестницам, водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, а в зимнее время - их своевременную очистку от снега и льда, - для беспрепятственного проезда пожарных машин и доступа пожарных с автолестниц в любое жилое и нежилое помещение при тушении пожара.

5.2. Ежегодное до 15 декабря рассмотрение результатов проверок, указанных в подпункте 5.1. настоящего пункта, на заседаниях комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования

(при необходимости).

5.3. Принятие в установленном порядке мер по ликвидации стоянок автотранспорта и иных объектов, препятствующих подъезду и расстановке пожарной и специальной техники в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций.

5.4. Выделение по заявке Главного управления МЧС России по Нижегородской области необходимого количества техники для осуществления мероприятий по созданию условий свободного проезда и установки пожарной и специальной техники в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций.

5.5. Установление запрета использования для стоянки автомобилей (частных автомобилей и организаций) разворотных и специальных площадок, предназначенных для установки пожарно-спасательной техники.

5.6. Проведение совместно с Министерством экологии и природных ресурсов Нижегородской области работы по вырубке зеленых насаждений, произрастающих в непосредственной близости от зданий и сооружений, а также источников противопожарного водоснабжения, мешающих установке подъемных механизмов и беспрепятственному проезду пожарной и специальной техники.

5.7. Рассмотрение возможности устройства в жилых зонах общих оборудованных автостоянок.

5.8. Направление информации о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на прилегающей территории к зданиям и сооружениям в случае планирования выполнения земляных и иных видов ремонтных работ, влекущих закрытие проездов и подъездов для пожарной и специальной техники, не менее чем за 7 календарных дней до даты назначения проведения работ в центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Нижегородской области.

При незапланированном временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на прилегающей территории к зданиям и сооружениям для ремонта дорог или проездов или другим причинам, создающем препятствие для проезда пожарной и специальной техники, направление в течение трех часов с момента перекрытия проезда информации в ближайшее подразделение Государственной противопожарной службы, а также центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Нижегородской области.

На период временного ограничения или прекращения движения транспортных средств на прилегающей территории к зданиям и сооружениям установление в соответствующих местах указателей направления объезда или организацию переездов через ремонтируемые участки и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам.

5.9. Освещение информации о проводимых мероприятиях и возникающих проблемных вопросах в средствах массовой информации.

5.10. Незамедлительное информирование Госавтоинспекции о выявлении в местах установки запрещающих знаков дорожного движения фактов остановки и (или) стоянки транспортных средств на крышках колодцев пожарных гидрантов, в местах вывода на фасады зданий и сооружений патрубков для подключения мобильной пожарной техники, а также в пределах разворотных площадок и на разметке площадок для установки пожарной и специальной техники, на пожарных пирсах.

ПРАВИЛА
обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах
Шарангского муниципального округа Нижегородской
области в части обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и
специальной техники на прилегающей территории к жилым домам и иным зданиям,
сооружениям и строениям для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной
ситуации

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют порядок выполнения мероприятий, необходимых для обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной и специальной техники на прилегающей территории к жилым домам и иным зданиям, сооружениям и строениям, расположенным на территории Нижегородской области (далее – здания и сооружения), для тушения пожара либо ликвидации иной чрезвычайной ситуации.

1.2. Для целей настоящих Правил используются понятия, которые означают следующее:

«пожарные проезды и подъезды к зданиям и сооружениям (специальные)» – участки территории или сооружения (моста, эстакады и другие объекты), предназначенные для передвижения и установки пожарных автомобилей с возможностью приведения в рабочее состояние всех механизмов, устройств, выполнения действий по тушению пожара и к которым предъявляются повышенные требования в части нагрузки на покрытие и геометрическим параметрам;

«функциональные проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» – участки территории или сооружения (моста, эстакады и другие объекты), предназначенные для проезда транспортных средств с целью обеспечения повседневного функционирования зданий и сооружений, а также использования их гражданами и организациями;

«совмещенные проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» – функциональные проезды и подъезды, характеристики которых соответствуют установленным требованиям как для пожарных проездов и подъездов.

1.3. Деятельность пожарных подразделений обеспечивается путем устройства пожарных проездов и подъездов (специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами) к зданиям и сооружениям для пожарной техники.

1.4. Устройство пожарных проездов и подъездов к зданиям и сооружениям для пожарной техники осуществляется в соответствии с требованиями раздела 8 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288 (далее – СП 4.13130.2013), выполнение которых обеспечивается:

1) обустройством специальных площадок для установки пожарной и специальной техники;

2) ограничением въезда автотранспорта на прилегающую к зданиям и сооружениям территорию с помощью технических средств (шлагбаумы, ворота, ограждения и иные технические средства);

3) упорядочением стоянки автотранспорта на прилегающей к зданиям и сооружениям территории и подъездным путям.

2. Обустройство специальных площадок для установки пожарной и специальной техники

2.1. При обустройстве специальных площадок для установки пожарной и специальной техники (далее – площадки) правообладатели зданий и сооружений (собственники, арендаторы, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами (далее – домоуправляющие организации), и т.п.) обеспечивают выполнение следующих мероприятий:

2.1.1. Количество площадок и место их расположения определяется с учетом мест расположения источников наружного противопожарного водоснабжения, мест подключения пожарной техники к сухотрубам, а также обеспечения доступа пожарных с подъемных механизмов (автолестниц, коленчатых подъемников) в каждое помещение здания.

2.1.2. Площадки:

– не должны загромождаться автотранспортом, мусорными контейнерами, строительными материалами, оборудованием и иными предметами;

– должны иметь соответствующую дорожную разметку и быть обозначены информационными знаками размерами 25×50 см. На данных знаках белой краской на красном фоне размещается надпись «Площадка для специальной техники» или «Специальная площадка для установки пожарно-спасательной техники». Шрифт надписей выполняется в соответствии с приложением Р ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний», введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10 июня 2016 г. N 614-ст, где высоту шрифта Н следует принимать равной 3 см. Информационные знаки располагаются на опоре, установленной в углу площадки. Расстояние от нижнего края информационного знака до поверхности дорожного покрытия (высота установки) должно быть от 2,0 до 4,0 м.

2.1.3. Проезды к площадкам определяются в соответствии с требованиями, предъявляемыми к пожарному проезду в соответствии с разделом 8 СП 4.13130.2013. Материалы дорожной одежды проездов, подъездов и площадок, предназначенных для маневрирования и установки пожарных автомобилей, должны соответствовать дорогам переходного типа по пункту 11.1.6 ГОСТ Р 58818-2020 «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения. Проектирование, конструирование и расчет», утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 апреля 2020 г. N 165-ст, пункту 7.8.2 СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. N 635/7.

2.2. При устройстве площадок для основной пожарной техники домоуправляющие организации обеспечивают выполнение следующих мероприятий:

2.2.1. Площадки для основной пожарной техники, предназначенные для беспрепятственной установки пожарных автомобилей на источники наружного противопожарного водоснабжения, подключения к пожарным запорным клапанам сухотрубов с целью подачи огнетушащих веществ на тушение пожара, устанавливаются в размерах не менее 10 x 4 м.

2.2.2. Площадки для основной пожарной техники обустраиваются в непосредственной близости от водоисточника наружного противопожарного водоснабжения (пожарный гидрант, водоем, градирня и т.п.) на расстоянии не более 4 метров от края площадки.

2.2.3. Площадки для основной пожарной техники обозначаются специальной разметкой устойчивой к механическим повреждениям светоотражающей краской белого цвета с полосой шириной 20 см красного цвета по периметру (разметка наносится на дорожное покрытие площадки). Данная разметка должна быть хорошо различима в любое время суток, регулярно обновляться, а в зимний период года очищаться от снега и льда.

2.3. При устройстве площадок для установки специальной пожарной техники домоуправляющие организации обеспечивают выполнение следующих мероприятий:

2.3.1. Площадки для специальной пожарной техники, предназначенные для установки пожарных автолестниц и пожарных автоподъемников с целью обеспечения в случае пожара возможности проведения мероприятий по спасению людей, доступа личного состава пожарно-спасательных подразделений и доставки средств пожаротушения снаружи зданий, подачи огнетушащих веществ в очаг пожара, устанавливаются в размерах, учитывающих габаритные размеры пожарной техники, состоящей на вооружении соответствующего пожарно-спасательного гарнизона, но не менее:

а) для зданий (сооружений) высотой от 9 м до 50 м – площадка 12 х 7 м;

б) для зданий (сооружений) высотой более 50 м – площадка 14 х 7 м.

2.3.2. Расстояние от внутреннего края площадок для установки пожарной и специальной техники до наружных стен или других ограждающих конструкций зданий, сооружений должно приниматься в соответствии с пунктом 8.1.6 СП 4.13130.2013.

2.3.3. Уклон специальной площадки в местах установки автолестниц и автоподъемников должен быть не более 3°.

2.3.4. Полотно дорожных одежд, а также грунт в месте установки основания выдвигной опоры (в том числе с подкладкой под опору) должны выдерживать давление соответствующего типа подъемного механизма.

2.3.5. Площадки для установки специальной пожарной техники обозначаются с помощью специальной разметки (за счет покраски устойчивой светоотражающей краской и устройства специальных дорожных знаков). Границы этих площадок обозначаются сплошными линиями красного цвета, а сами площадки – чередующимися наклонными под углом 45-60 градусов полосами красного сигнального и белого контрастного цветов. Ширина линий и полос 50-100 мм. Данная разметка должна быть хорошо различима в любое время суток, регулярно обновляться, а в зимний период года очищаться от снега и льда.

3. Ограничение въезда автотранспорта на прилегающую к зданиям и сооружениям территорию с помощью технических средств (шлагбаумы, ворота, ограждения и иные технические средства)

3.1. В случае обеспечения беспрепятственного проезда и установки пожарной техники посредством ограничения въезда автотранспорта на прилегающую к зданиям и сооружениям территорию с помощью устройства шлагбаумов, ворот и иных технических средств (в том числе при применении концепции «двор без машин») создание и обозначение площадок не требуется.

3.2. Ограничение въезда автотранспорта на прилегающую к зданиям и сооружениям территорию с помощью технических средств (установка шлагбаумов, ворот и иных технических средств) допускается при соблюдении одного из следующих условий:

а) система противопожарной защиты зданий и сооружений в случае пожара обеспечивает автоматическую разблокировку и (или) открывание шлагбаумов, ворот, ограждений и иных технических средств, установленных на проездах и подъездах, а также нахождение их в открытом положении для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники;

б) предусматривается ручное открывание при организации круглосуточного дежурства персонала непосредственно у места установки шлагбаума, ворот, ограждения и иных технических средств на проездах или дистанционно при устройстве видео- и (или) аудиосвязи с местом их установки. Дежурный персонал должен иметь инструкцию, содержащую обязанности по обеспечению беспрепятственного доступа автотранспортных средств служб экстренного реагирования на территорию путем оперативного открытия шлагбаума;

в) предусматривается устройство акустических детекторов сирен экстренных служб, управляющих автоматикой, обеспечивающей открывание шлагбаумов, ворот, ограждений и иных технических средств, установленных на проездах и подъездах.

3.3. Во всех случаях при отключении электроэнергии должна быть обеспечена возможность открытия шлагбаума, ворот и иных технических средств вручную.

4. Упорядочение стоянки автотранспорт на прилегающей к зданиям и сооружениям территории и подъездным путям

4.1. Прилегающая к зданиям и сооружениям территория должна обеспечивать проезд и установку пожарной техники. Места для парковки транспорта определяются и обозначаются специальной разметкой в соответствии с требованиями приложения 2 постановления Правительства Российской Федерации от 23 октября 1993 г. N 1090 «О Правилах дорожного движения». Размещение парковочных мест должно быть выполнено с учетом устройства проездов и площадок для установки пожарной техники в соответствии с положениями настоящих Правил и раздела 8 СП 4.13130.2013.

4.2. При разработке домоуправляющими организациями схем парковочных мест в них указываются пожарные проезды, подъезды и места расположения площадок, которые доводятся до сведения жильцов (собственников, арендаторов) посредством общедомовых чатов и (или) установки информационных стендов в местах общего пользования (в подъездах, лифтовых холлах), том числе информация о недопустимости использования не по назначению (в качестве парковочных мест для личного автотранспорта и для других целей) указанных проездов, подъездов, площадок.

4.3. Для обеспечения беспрепятственного проезда и маневрирования пожарной и специальной техники в местах поворотов должна быть ограничена стоянка транспортных средств. Для этих целей могут быть установлены специальные технические средства (устройства), включая сигнальные столбики, бетонные полусферы.

И.В. Тыркин
2-11-20

Зав.орг.-прав. отделом