



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08.10.2024

N 617

**О проведении открытого аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Шарангского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков:

ЛОТ №1. Земельный участок местоположение - Российская Федерация, Нижегородская область, Шарангский муниципальный район, с.Б.Устинское, ул.Советская, земельный участок 111, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 52:10:0020008:10, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, начальная цена (цена годовой арендной платы) – 8000 (восемь тысяч) рублей в год без учета НДС; вид предоставляемого права – аренда; срок аренды – 20 лет; шаг аукциона - 3% - 240 руб., размер задатка 20% начальной ежегодной арендной платы за земельный участок 1600 руб. Стоимость годовой арендной платы земельного участка определена на основании п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

ЛОТ №2. Земельный участок местоположение - Российская Федерация, Нижегородская область, Шарангский муниципальный район, с.Б.Устинское, ул.Советская, земельный участок 113, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер

52:10:0020008:12, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, начальная цена (цена годовой арендной платы) – 8000 (восемь тысяч) рублей в год без учета НДС; вид предоставляемого права – аренда; срок аренды – 20 лет; шаг аукциона - 3% - 240 руб., размер задатка 20% начальной ежегодной арендной платы за земельный участок 1600 руб. Стоимость годовой арендной платы земельного участка определена на основании п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

ЛОТ №3. Земельный участок местоположение - Российская Федерация, Нижегородская область, Шарангский муниципальный район, с.Б.Устинское, ул.Советская, земельный участок 115, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 52:10:0020008:11, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, начальная цена (цена годовой арендной платы) – 8000 (восемь тысяч) рублей в год без учета НДС; вид предоставляемого права – аренда; срок аренды – 20 лет; шаг аукциона - 3% - 240 руб., размер задатка 20% начальной ежегодной арендной платы за земельный участок 1600 руб. Стоимость годовой арендной платы земельного участка определена на основании п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

ЛОТ №4. Земельный участок местоположение - Российская Федерация, Нижегородская область, р.п.Шаранга, ул.Полевая, д.8, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 52:10:0110034:371, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, начальная цена (цена годовой арендной платы) – 10000 (десять тысяч) рублей в год без учета НДС; вид предоставляемого права – аренда; срок аренды – 20 лет; шаг аукциона - 3% - 300 руб., размер задатка 20% начальной ежегодной арендной платы за земельный участок 2000 руб. Стоимость годовой арендной платы земельного участка определена на основании п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Возложить функции организатора аукциона на отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области.

3. Утвердить прилагаемый состав аукционной (конкурсной) комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

4. Организатору аукциона:

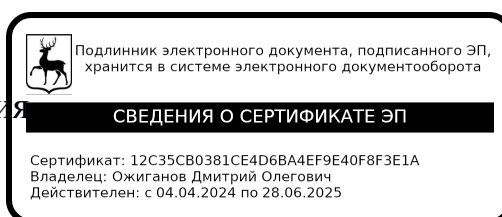
- разместить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в сетевом издании «Знамя победы.ru» (<http://gazeta-znamya-pobedy.ru>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-78051 от 6 марта 2020 года), на официальных сайтах <https://torgi.gov.ru>, <http://sharanga.nnov.ru>;

- провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков;

- по итогам аукциона заключить договора аренды с победителями.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области Е.Г.Кузьминых.

Глава местного самоуправления



Д.О. Ожиганов

Е.Г. Кузьминых
2-15-26

Зав.орг.-прав.отделом

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Шарангского муниципального округа
Нижегородской области
от 08.10.2024 № 617

СОСТАВ
аукционной (конкурсной) комиссии по проведению открытого аукциона на право
заключения договоров аренды земельных участков

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Новоселова Тамара
Владимировна | - | заместитель главы администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области, заведующая отделом экономического развития, председатель комиссии |
| Кузьминых Екатерина
Геннадьевна | - | заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области, заместитель председателя комиссии |
| Целищева Надежда
Васильевна | - | ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | | |
| Торопова Анна
Николаевна | - | начальник финансового управления администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области |
| Саркисова Татьяна
Владимировна | - | заведующая организационно-правовым отделом администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области |
| Сигарева Ольга
Михайловна | - | главный специалист отдела капитального строительства и ЖКХ администрации Шарангского муниципального округа Нижегородской области |