



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШАРАНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21.01.2026

№ 31

**О внесении изменений в постановление администрации Шарангского муниципального округа от 01.09.2025г. № 610 «Поэтапная ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» на 2026-2030 годы»**

В соответствии с Уставом Шарангского муниципального округа Нижегородской области администрация Шарангского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Шарангского муниципального округа от 01.09.2025г. № 610 «Поэтапная ликвидация накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» на 2026-2030 годы» (далее- Постановление), следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«1. Характеристика текущего состояния и проблем в обеспечении жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет

Обеспечение гарантий прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее - дети-сироты и лица из их числа) на имущество и жилое помещение является одной из основных целей государственной политики по социальной поддержке детей-сирот и лиц из их числа.

По состоянию на 1 января 2026 года общее количество детей-сирот и лиц из их числа в Шарангском муниципальном округе составило 57 граждан.

За детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей (далее-дети-сироты) на указанную дату закреплено право пользования и право собственности 9 жилыми помещениями, из которых принадлежат детям-сиротам на праве собственности и расположены на территории Шарангского муниципального округа 5 жилых помещений, право пользования за детьми-сиротами сохранено в отношении 1 жилого помещения.

В отношении 4 жилых помещений, сохраненных за детьми-сиротами, или имеется право собственности установлен факт невозможности проживания.

По состоянию на 1 января 2026 года в Шарангском муниципальном округе количество детей-сирот и лиц из их числа, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению благоустроенными жилыми

помещениями специализированного жилищного фонда (далее—список), составило 26 граждан. Право на обеспечение жилыми помещениями на указанную дату наступило у 19 граждан, из которых возраста старше 23 лет достигли 3 человека.

За период 2021-2025 годов количество детей-сирот, обеспеченных жильем, составило 20 граждан, в том числе:

- в 2021 году—4 граждан;
- в 2022 году— 1 гражданин;
- в 2023 году— 9 граждан;
- в 2024 году—4 граждан;
- в 2025 году—2 граждан.

На данные цели были выделены финансовые средства федерального и областного бюджетов в сумме —45790,84 тыс. рублей.

Средний срок ожидания получения детьми-сиротами и лицами из их числа жилых помещений по договорам найма специализированного жилищного фонда составляет в среднем 3 – 4 года с момента наступления права на обеспечение такими жилыми помещениями. По состоянию на 01.01.2021 срок ожидания составлял - 4-5 лет. Снижение срока ожидания предоставления жилого помещения стало возможным в связи с действующей ранее на территории округа муниципальной программой «Поэтапная ликвидация до 2025 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа включенных в список нуждающихся, на 1 января 2020 года».

Все же необходимость расширения мер поддержки по обеспечению жильем детей-сирот и лиц из их числа на данный период времени существует.

Кроме того, Шарангский муниципальный округ испытывает трудности в приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья в связи с отсутствием жилых помещений, соответствующих заявленным требованиям. Имеющиеся на рынке квартиры, расположенные в домах старой постройки, не всегда соответствуют действующим требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для детей-сирот и лиц из их числа.

Таким образом, решение вопроса обеспечения детей-сирот и лиц из их числа жильем, соответствующим всем требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, возможно путем приобретения жилых помещений на первичном рынке жилья. С этой целью администрацией Шарангского муниципального округа ежегодно заключаются муниципальные контракты на приобретение жилых помещений на первичном рынке жилья. Приобретаемые по таким муниципальным контрактам помещения отвечают предъявляемым требованиям.

Для успешной реализации мероприятий по ликвидации накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, необходим программный подход, включающий комплекс взаимосвязанных и скоординированных мероприятий для оперативного разрешения вопросов по реализации прав детей-сирот и лиц из их числа на жилые помещения.

Одним из основополагающих направлений такого подхода является совершенствование нормативно-правовой и организационной основы для формирования поэтапного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа, включенных в список и не реализовавших свое право на получение жилья.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шарангского муниципального округа О.Н.Жилину.

Глава местного самоуправления



Д.О.Ожиганов

С.В. Баженова  
2-01-56

Зав.орг.-прав.отделом